# 准旗这个社区的“红色集市”有点暖

□赵红艳

“刘大哥，您这把菜刀磨得锃亮，再用个三五年没问题！”在准格尔旗迎泽街道湖东社区的“红色集市”上，磨刀师傅老周一边擦拭着刚磨好的刀具，一边和居民唠着家常。阳光下，便民服务摊位依次排开，志愿红、医疗白、法治蓝交织成温暖的色彩，勾勒出一幅鲜活的基层治理画卷。

“手机修好后，我第一时间给女儿发了视频，她直夸社区贴心！”都市雅园小区居民杨根大爷握着修好的手机，笑得合不拢嘴。集市上，爱心义剪、中医理疗、电器维修等12个便民摊位前人头攒动，专业医师为居民免费检查眼睛和口腔，志愿者团队提供手机贴膜、衣物缝补等服务，当天累计服务群众500余人次。活动现场最暖心的当属爱心基金会组织的饺子宴，志愿者们凌晨采购新鲜食材，现场擀皮、包制，热气腾腾的饺子端上桌时，老人们笑盈盈地说：“这味道，比家里包得还香！”

“遇到电信诈骗要第一时间拨打96110！”准格尔旗委政法委的工作人员通过真实案例，向居民讲解防骗知识。集市专门设立法治宣传区，旗妇联、农村商业银行等共建单位围绕婚姻家庭、财产继承、假币防范等热点问题，提供“一对一”咨询，让法治“零距离”贴近群众。现场，田巧玲阿姨拉着工作人员的手说：“这些案例就像身边事，让我们知道了遇到问题该怎么解决。”

“我们社区的‘红色集市’，是党组织搭台，党员摆摊，群众赶集的创新实践。”社区党委书记付晓庆介绍，通过“双报到双服务双融入”机制，138名在职党员化身“服务专员”，推出“居民点单、小区派单、党员接单”模式，不仅提供便民服务，还收集了30余条居民需求，涉及老旧小区改造、公共设施维修等民生事项。共建单位更是“硬核”支持，旗委政法委捐赠安防设备，红十字会设立应急救护站，国投公司出资更换26个单元防盗门，形成“资源共享、难题共解”的治理合力。

“以前见面点头之交，现在一起赶集唠嗑，邻里关系越来越亲了。”居民王梅阿姨和几位老姐妹围坐在树荫下，手里拿着刚领到的手工编织品。集市还特别设置传统文化体验区，邀请非遗传承人教授绳编技艺，孩子们在家长带领下学习编织中国结，笑声、赞叹声此起彼伏。更令人感动的是，现场设立的“微心愿”认领墙，让20个困难家庭的心愿被爱心企业和居民一一点亮。

近年来，迎泽街道湖东社区通过“红色集市”开展活动60余场，解决民生实事50余件，吸引社会力量投入资金50余万元。社区设立的“共建实践基金”，将爱心捐赠与志愿服务积分结合，形成“服务-反哺”良性循环。“下一步，我们将持续擦亮‘红色集市’品牌，让居民在家门口就能感受到党的关怀、邻里的温暖，真正实现‘治理有力度，民生有温度’。”付晓庆表示。

如今，每到集市日，湖东社区的广场上总是热闹非凡。在这里，便民服务传递着关怀，法治宣传播撒着文明，邻里互动凝聚着温情，“红色集市”正成为准格尔旗基层治理的生动缩影，让“烟火气”与“幸福风”交织升腾，绘就出一幅共建共治共享的美好画卷。

党建在基层

先锋观点

# 以作风建设新成效开创高质量发展新局面

□陈朋

党的作风就是党的形象，关系人心向背，决定党和国家事业成败。习近平总书记在主持中央政治局会议时强调，要加强党对经济工作的全面领导，鼓励党员干部迎难而上、主动作为，树立和践行正确政绩观。认真开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育，以作风建设新成效开创高质量发展新局面。这一重要论述进一步明确了作风建设的目标导向和强大动能。

风清则气正，气正则心齐，心齐则事成。优良的作风不仅能展示形象，还能转化为生产力。纵观党的奋斗历程，良好的作风能凝聚人心、焕发斗志，提振精神、激发动力，形成强大的战斗力、凝聚力和创造力。党的作风正，人民的心气顺，党和人民就能同甘共苦。反之，如果作风涣散、萎靡不振，就很难干成事业。在新民主主义革命时期，我们党形成了理论和实践相结合的作风，和人民群众紧密地联系在一起的作风以及自我批评的作风。这些优良作风造就了陕甘宁边区“十个没有”，使我们党赢得了民心，最终“用延安作风打败西安作风”，取得了新民主主义革命的胜利。新中国成立以后，我们党面临的执政环境发生了深刻变化，但是抓作风建设的态度没有发生变化，而且措施变得更加严格。在改革开放和社会主义现代化建设新时期，我们党提出“切实把我们的党风搞好”，并将作风建设与廉政建设、反腐败斗争紧密结合在一起齐抓共管，把党和人民事业推向前进。进入新时代，党中央从制定和落实中央八项规定开题破题，强调抓作风建设只有进行时，没有完成时，以踏石留印、抓铁有痕的劲头推动作风建设不断走向深入，刹住了一些过去被认为不可能刹住的歪风，纠治了一些多年未除的顽瘴痼疾。可以说，“八项规定一子落地，作风建设满盘皆活”。如今，随着作风建设的不断推进，党的威信不断提高，执政地位不断巩固。这些都说明，好作风是战斗力，更是生产力。作风建设不仅是践行党的宗旨、纯洁党风的必须之举，更是推动事业高质量发展的务实之功。因此，在推动高质量发展的过程中，必须把作风建设摆在重要位置，以钉钉子精神持续整改、长期整改。

风气之变在于严，治理之变在于制。作风建设的良性循环，是制度和人心的互相巩固。时至今日作风建设的价值与意义早已不再局限于整饬纪律、强化规矩意识等基本范畴，而是成为影响改革深度、发展质量的重要变量。以作风建设新成效进一步汇聚起推动改革发展的正能量，要研究针对性举措，科学精准靶向整治，动真碰硬、务求实效。从认识革新、机制创新、方法拓展等方面富干部作风建设于破解发展难题中，不断深化作风建设的实践内容和时代内涵，推动党员干部把心思花在谋改革上，把劲头放在搞建设上，把精力用在促发展上。把力戒形式主义、官僚主义作为加强作风建设的重要任务，大力弘扬真抓实干作风，推进工作要实打实、硬碰硬，解决问题要雷厉风行、见底见效，面对难题要敢抓敢管、敢于担责，在以身作则上见表现，在遵规守矩上见行动，在整改落实上见实效，把作风建设导入良性发展轨道。改作风贵在坚持，成也在坚持，必须以持之以恒的韧劲和耐心常抓不懈，在坚持中见常态，向制度建设要长效。根据形势任务变化，从体制机制上堵塞滋生不正之风的漏洞，以改革的办法固化作风建设成果，注重建章立制，瞄准短板、找准症结，有针对性地完善作风建设的制度规定，并强化制度执行，做到有章必循、违规必究。

风正好扬帆，气正能聚力。哪里有人民需要，哪里就能做出好事实事，哪里就能创造业绩。党员干部要发扬党的优良作风，以优良作风带动社风民风向上向善，以作风建设新成效开创高质量发展新局面。

（转自《学习时报》）

## 乌审旗
# 构建“党建+物业”协同治理共同体

□乔炜轩

近年来，乌审旗锚定基层治理现代化目标，以“党建统领 共富共享”党建品牌为核心引擎，聚焦社区物业管理服务这一基层治理关键领域，积极探索实践，将党的领导深度融入物业企业管理，让“红色细胞”在物业服务中迸发活力，构建起党建引领、多元参与、上下联动、共建共享的社区治理新格局，推动城市基层党建工作不断取得新突破。

以“共建共享”为基石，构建“党建引领、居民自治、社会参与”的协同自治体系。坚持系统思维，强化顶层设计，制定印发《进一步深化基层党组织“3+1”互助共建活动的通知》，充分发挥社区党组织“轴心”作用，以“县级领导、旗直机关、企业+社区”为主要模式，以“组织共联、资源共享、发展共赢、和谐共创”为主要内容的基层党组织“3+1”互助共建活动，通过“组织联建、资源联享、服务联动”工作机制，累计促成238家机关企事业单位、23家物业公司、88个小区社区签订共建协议。按照“居民自治积分制”管理办法，将居民参与社区志愿服务、环境卫生维护、矛盾纠纷调解等事项纳入积分管理体系，居民可凭借积分兑换生活用品或享受社区提供的优惠服务。以“邻里中心”“红色业委会”为纽带，通过“红色议事厅”“网格议事会”“老兵议事团”居民议事会、协商理事会等自治组织，围绕社区环境整治、公共设施建设等热点问题，对社区治理“需求、资源、项目”三项清单内容发表意见和建议，协商解决方案，做到有事共商、问题共治、成果共享。同时，整合住建、城管、市场监管等部门资源，组建“红色治理服务团”下沉社区，开展联合执法行动，整治违规搭建、占道经营等问题，不断推动社区治理从“单一管理”向“多元共治”转型，有效促进了物业、社区和自治组织的互通、互动、共商、共治。实现了辖区物业服务企业党组织与社区党组织、驻地单位党组织深度融合。

以“红色物业”为抓手，打造“精准服务、高效响应、暖心惠民”的服务保障机制。将“红色物业”建设作为提升社区物业管理服务水平的重要突破口，制定印发《乌审旗党建引领基层治理“红色物业”管理工作实施方案》，借助“根数据库”应用平台，创新推出“数治乌审+智慧社区共享服务”应用模块，以“一码通办、精准服务”为核心理念，在嘎鲁图镇阳光佳苑B区、园丁小区等8个示范小区，推广“电子门牌”，搭建“业主线上点单—客服实时派单—服务团队极速接单”的闭环服务链条。业主可通过小程序一键提交维修、保洁等服务需求，后台智能调度对应服务组限时响应、上门处置，实现“需求一键提交、进度全程可查、结果及时反馈”的闭环管理，让群众享受“零跑腿、零等待”的智慧物业服务新体验。通过智慧平台累计处理设施报修类诉求3621件次，调解邻里纠纷458起，物业服务响应时长由原来的24小时压缩至2.5小时内。此外，通过建立物业服务“金银铜铁”四级考核评价体系，同步将居民满意度作为重要考核指标，对物业服务质量进行定期考核，对考核不达标的物业企业进行督促整改，有效提升了物业服务的效率和质量。目前示范小区物业费收缴率达98.7%，居民满意度测评持续保持在95%以上。

以“共富共享”为目标，完善“多方联动、资源整合、协同发展”的社区物业治理格局。深刻把握实现共同富裕是社会主义的本质要求，制定印发《“党建统领共富共享”推动绿色乌审高质量发展的实施方案》。依托“党建统领、一网统管”工作体系，精心构建“社区党组织、网格党支部、楼栋党小组”三级组织体系，全面推行社区、物业服务企业“双向进入、交叉任职”机制，全旗23名社区“两委”成员兼任物业企业监督员，47名物业企业党员进入社区任职。通过社区物业合伙人机制，以“公益载体+低偿供给”经营模式，由社区提供办园场地，由运营方提供团队、运营资金和托育服务技术，利用社区资产降低托育服务投产成本从而实现普惠性收费，同时联合萌宝驿站开展研学、手工课堂等公益活动，加强亲子间的互动和交流，通过合伙人自主经营、自我造血能力补足社区公益配套活动，助推社区发展治理。2024年全旗物业合伙人为社区集体经济创收15万元。

## 东胜区天骄街道
# 凝聚代表力量 赋能基层治理

□袁溥霞

近年来，东胜区天骄街道聚资源、拓平台、优服务，依托多元化载体和途径延伸代表履职“触角”，着力开展“双联动、沉浸式、互动式”常态化行动，积极探索新时代背景下“人大代表和议政代表+基层治理”新机制，推动基层治理提质增效。

### “代表+平台”推动基层治理新提升

着重于服务进“门”，实现“最小”基层单元聚力赋能。坚持和发展新时代“枫桥经验”，推动人大(议政)代表参与基层社会治理，解决群众身边急难愁盼。一方面，将人大(议政)代表按“就近就便”原则划分到街道63个全科网格，实现问题“格”中提，事情“格”中办。另一方面，动员代表参加“凉亭会”“板凳会”；由人大(议政)代表、社区、居民组成四方“横向发力”；社区“两委”、网格员、志愿者、相关部门组成的工作队伍，收集社情民意41条，走访接待选民570余人次，进一步丰富全过程人民民主的基层实践。

着眼于机制入“微”，放大“有形”联络站点功能效应。构建起1个人大代表之家、5个代表联络站、N个代表工作室的“1+5+N”组织体系，实现了以制度保障代表闭会期间活动常态化，以常态化代表活动促进人大职能作用。

着力于数据变“强”，优化“无形”履职平台治理路径。坚持数字赋能，以全天候、零距离、无障碍服务为目标，建设“‘码’上参与·议题征集”履职“一码通”，打造智慧履职服务平台。

### “代表+服务”激发基层治理新活力

全面推行民生实事项目人大代表会商制。统筹人大(议政)代表、社区、业委会、物业公司等力量，搭建居民议事平台，坚持改造前“问需于民”、改造中“问计于民”、改造后“问效于民”，保障院落翻新、平安综合提升、健身休闲等80项会商项目完工。

锚定代表“四个优势”，增强代表履职动能。围绕群众关注点，依托代表职业和专业，发挥人大工委委员“双岗、行业、职能、调解”四个优势，创新开展“一委员一议题”履职活动，现场分析、解决、反馈问题。

用心倾听民声化矛盾，助力基层治理见实效。调动街道、物业、法律顾问等代表力量，统筹“家、站、室”和集普法教育、诉前调解、矛盾调处、法律咨询、法律援助等业务综合为一体的法律服务工作室等阵地力量，确保矛盾隐患发现在萌芽、化解在初始。同时，开展专业法律服务5次，为提升商圈服务能级、优化法治化营商环境提供法治保障。

### “代表+法治”助力基层治理见实效

全面加强党的领导，牢牢把握正确政治方向。街道党工委高度重视人大工作，全面落实各级人大工作会议精神，全覆盖传达学习。

提出议案建议是代表依法履职的重要形式。按照“提出高质量、内容高质量”的要求，加强代表建议工作的培训、引导、把关，促进代表提出高质量议案建议，对推动项目建设、解决民生关切发挥积极作用。

提升监督工作的刚性和实效，切实做好民生福祉和群众期盼的“落实篇”。推行代表包联“1+N”项目督查，深化“人大代表+居民议事会成员+群众”三方联动监督体系，运用代表视察、执法检查、专题调研等“组合”监督方式，当好项目“监督者”和“推动者”。

## 锲而不舍落实中央八项规定精神

“四风”问题知多少？一起来做笔记！

划重点

“四风”是违背我们党的性质和宗旨的，是群众深恶痛绝、反映最强烈的问题，也是损害党群干群关系的重要根源。

“四风”问题有哪些？

形式主义 官僚主义 享乐主义 奢靡之风

“四风”问题实质、根源是什么？

形式主义

实质是：主观主义、功利主义

根源是：政绩观错位、责任心缺失，用轰轰烈烈的形式代替了扎扎实实的落实，用光鲜亮丽的外表掩盖了矛盾和问题。

官僚主义

实质是：封建残余思想作祟

根源是：官本位思想严重、权力观扭曲，做官当老爷，高高在上，脱离群众，脱离实际。

享乐主义

实质是：革命意志衰退、奋斗精神消减

根源是：世界观、人生观、价值观不正确，拈轻怕重，贪图安逸，追求感官享受。

奢靡之风

实质是：剥削阶级思想和腐朽生活方式的反映

根源是：思想堕落、物欲膨胀，灯红酒绿、纸醉金迷。

“四风”的后果，就是浪费了有限资源，延误了各项工作，疏远了人民群众，败坏了党风政风，最终会严重损害党的先进性和纯洁性、严重损害党的执政基础和执政地位。

如何解决“四风”问题？

解决“四风”问题，要从实际出发，抓住主要矛盾，什么问题突出就着重解决什么问题，什么问题紧迫就抓紧解决什么问题，找准靶子，有的放矢，务求实效。

反对形式主义

要着重解决工作不实的问题

教育引导党员、干部改进学风文风会风，改进工作作风，在大是大非面前敢于担当、敢于坚持原则，真正把心思用在干事业上，把功夫下到察实情、出实招、办实事、求实效上。

反对官僚主义

要着重解决在人民群众利益上不维护、不作为的问题

教育引导党员、干部深入实际、深入基层、深入群众，坚持民主集中制，虚心向群众学习，真心对群众负责，热心为群众服务，诚心接受群众监督，坚决整治消极应付、推诿扯皮、侵害群众利益的问题。

反对享乐主义

要着重克服及时行乐思想和特权现象

教育引导党员、干部务必保持谦虚、谨慎、不骄、不躁的作风，务必保持艰苦奋斗的作风，克己奉公，勤政廉政，保持昂扬向上、奋发有为的精神状态。

反对奢靡之风

要着重狠刹挥霍享乐和骄奢淫逸的不良风气

教育引导党员、干部坚守节约光荣、浪费可耻的思想观念，做到艰苦朴素、精打细算，勤俭办一切事情。

整理自《习近平总书记关于党的建设的重要思想概论》

来源：共产党员微信-灯塔党建在线